

# Wohnüberbauung “Schweiter-Areal”, Horgen

## Bauvermessung sowie Bauwerks- und Baugrubenüberwachung



📍 Horgen-Oberdorf, Schweiz  
👤 Realstone SA  
🕒 2019 - 2021

### Kompetenzen

Monitoring

### Autom. Systeme

- ◆ 1 Präzisionstachymeter (30 Messpunkte)
- ◆ 5 Erschütterungssensoren
- ◆ 6 Lärmsensoren
- ◆ Web-basiertes, passwortgeschütztes Kundenportal mit 24/7-Zugriff

Weitere Informationen zur **TEDAMOS**-Lösung finden Sie unter <http://de.tedamos.ch>

Auf dem ehemaligen Schweiter-Areal direkt am Bahnhof Oberdorf in Horgen entsteht auf 6.2 Hektaren eine moderne Überbauung mit über 200 Wohnungen und Platz für Gewerbe.

Im bestehenden Nachbargebäude unterhält die Credit Suisse ein Rechenzentrum und Büroräumlichkeiten, welche äusserst lärm-, erschütterungs- und setzungsempfindlich sind. Während der gesamten Bauzeit werden die entsprechenden Parameter wie Lärm, Erschütterung, Setzung und Verformung vollautomatisch erfasst und ausgewertet. Bei Überschreitung von Grenzwerten erfolgt eine automatische Alarmierung gemäss dem Überwachungskonzept.

### Leistungen

- ◆ Grundlagenerfassung/3D-Modell
- ◆ Bestandesaufnahmen/Rissprotokolle
- ◆ Baudienstleistungen (3D-Maschinensteuerungen, Datenaufbereitung, Baufixpunkte, usw.)
- ◆ Erschütterungs- und Lärmmessungen in sensiblen Räumlichkeiten
- ◆ Bauvermessung
- ◆ Automatische Bauwerks- und Baugrubenüberwachungen
- ◆ Messung von Inklinometern und Porenwasserdruckgebern (teilweise bis 50 m tief)
- ◆ Baukontrollen
- ◆ Online-Zugriff auf aktuelle Messwerte via web-basiertem Kundenportal.